



**PETROVA**  
IMMOBILIER

**APPARTEMENTS – MAISONS/VILLA - TERRAINS**

HONORAIRES de VENTE	ESTIMATION OFFERTE EN CAS DE MANDAT
Net Vendeur	HT
Jusqu'à 50 000€	5 000 €
De 50 000 € à 150 000 €	7 %
De 150 000 € à 400 000 €	6 %
De 400 000 € à 650 000€	5 %
Plus de 650 000€	4 %
Dossier d'estimation sans projet de vente:	150 € (avec projet de vente: Offert)

**VIAGER:**

Valeur vénale de 50 000€ à 250 000€: 8% HT. - 250 000€ à 500 000€ : 7% HT et plus de 500 000€ : 6 % HT

**\* Une réduction d'1% est appliquée sur tous les mandats exclusifs, dont le prix de vente est fixé au prix de l'évaluation de l'agence.**

**CESSION DE FONDS DE COMMERCE ET DROIT AU BAIL**

HONORAIRES MINIMUM 5 000 € TTC		
Net Vendeur	HT	TTC
Transaction commerciale	10 %	12 %
Location commerciale	15% du loyer triennal	18 % du loyer triennal

**LOCATIONS HORS GESTION : tout mandat de location**

	A la charge du Locataire	A la charge du Mandant
Location soumise à loi du 6 juillet 1989. Honoraires de rédaction du bail, visites, constitution dossiers	10 euros TTC / M2	10 euros TTC / M2
Location soumis à la loi du 6 juillet 1989. Etat des lieux d'entrée	3 Euros TTC /M2	3 Euros TTC /M2
Location hors la loi du 06 juillet 1989 et location en mandat exclusif	1 mois de loyer Charges Comprises TTC	1 mois de loyer Charges Comprises TTC
Location de biens de moins de 50m2 Honoraire de rédaction de bail & Etat des lieux d'entrée	13 Euros TTC/M2	1 mois de loyer Charges Comprises TTC

**Petrova immobilier - l'immobilier comme vous l'attendiez!**

*Dans le cadre d'une offre exceptionnelle ces tarifs peuvent varier.*